

機電維護保養工作說明書

一、履約事項：

- (一) 廠商應派駐機電人員至國家電影及視聽文化中心（以下稱本中心，新北市新莊區文藝路 2 號）新莊場館辦理室內外各項高低壓用電設備(含發電機)與空調設備(含分離式)、照明系統(含二線式系統)、景觀水池揚水設備、景觀自動噴灌設備、給排水衛生設備、消防設備、弱電設備、電信設備、智慧化系統設備(如圖控系統)、監控系統、視聽音響設備及其他零星水電相關設備之操作、運轉、抄表、巡檢、保養、記錄及故障維修(包含聯繫叫修)。
- (二) 廠商應派駐具有專業維修保養能力之人員進駐本中心，提供各「維護標的」之管理、操作、清潔、保養、維護、巡檢、修繕、緊急事故處理等事宜，並配合本中心需求，機動派駐人員以使維護標的保持正常運轉並維持良好之使用狀態。
- (三) 本中心各項設備保固屆滿後，應由廠商委請專業廠商修繕，於保固期間，廠商應委請原廠(或經本中心同意由甲級冷凍空調工程承裝業廠商)辦理中央空調系統(含冰水主機)定期保養及升降機委由原廠每月辦理半責維護保養；發電機及高低壓用電設備應由專業廠商辦理定期保養；其他設備應由廠商辦理維護保養，前開委請專業廠商之維護保養費用(含申報及相關政府規費)均已包含於契約總金額，惟廠商派駐人員所造成人為破壞者，廠商需以原廠零件修復，所需費用概由廠商支付。
- (四) 其他經本中心交辦與公共設施或公共設備管理維護有關之臨時交辦事項(含配合委外廠商作業)。

二、工作時間及人力

- (一) 週一至週日每日派駐二名人員，其中休館日二名皆為早班，而開館日則早、中班各 1 人，其上班時間為：
 - 1、早班 9 時至 18 時；中班 13 時至 22 時；上班時間得視需求或臨時情況適度調整之。
 - 2、午膳時間為 12 時至 13 時；晚膳時間為 17 時至 18 時，期間仍需保持機動協助處理緊急突發事件。
- (二) 廠商應合理化安排工時及人性化值勤與管理，詳加調配值勤人員之休息時間，以利運作及管理，值勤時間及加班時數應符合勞動基準法、經當地勞基法主管機關核備之書面約定(如有)。

三、人事費用：每月每人最低工資新臺幣 3 萬 9,000 元整(未稅)以上，內含勞工應負擔之勞健保費、勞退提撥等。

四、機電人員需求：

本案所需機電人員人力共計全職 3 人，其中 2 人為機電背景，另 1 人為冷凍空調背景，皆需專職且固定派駐至本案場：

(一) 資格：

1、機電背景：

- (1) 大學（專）以上電機、能源相關科系畢業，具相關工作經歷需 3 年以上；或高（中）職電機（工）、控制相關科系畢業，具相關工作經歷需 5 年以上，並經原任職公司出具服務經歷證明(離職者亦同)或由廠商提具切結書證明。
- (2) 領持有配電線路裝修、電器修護、工業配線或室內配線乙級技術士、用電設備檢驗丙級技術士以上、甲種電匠或乙種水匠證照。
- (3) 具有電腦及一般文書作業處理能力。

2、冷凍空調背景：

- (1) 大學（專）以上電機、冷凍空調相關科系畢業，具相關工作經歷需 3 年以上；或高（中）職以上電機、冷凍空調、控制相關科系畢業，具相關工作經歷需 5 年以上，並經原任職公司出具服務經歷證明(離職者亦同)或由廠商提具切結書證明。
- (2) 領有冷凍空調裝修乙級技術士或工程泵(幫浦)類檢修技乙級技術士以上證書。
- (3) 具有電腦及一般文書作業處理能力。

(二) 本案機電人員標準裝備概述如下(如有未列請自行增補)，於值勤時皆須配戴，另除無線電對講機由本中心提供外，其餘裝備由廠商自備。

- 1、應穿著繡有廠商公司名稱之自備制服(廠商無制服者應佩戴識別證)。
- 2、無線電對講機或行動電話。
- 3、手電筒(含電池)。
- 4、工具，如尖嘴鉗、斜口鉗、壓接鉗、老虎鉗、十字起子、一字起子、活動板手、套筒板手、鐵鎚、膠槌、梅花板手、梅開板手、內(外)六角板手、驗電筆、三用電表、鉤表、捲尺、刀片、膠帶(絕緣膠帶、止水膠帶、養生膠帶)等。
- 5、電動工具(含配件)。

6、合梯(10 尺及 6 尺)。

7、防護具，如安全帽、耳罩(塞)、護目鏡、面罩、手套、全身背負式安全帶、防墜器、工作鞋、反光背心等。

五、工作項目：

(一) 一般工作項目

1、給排水設備：

以台灣自來水公司之責任分界點以內，屬本中心負責範圍內者為限。相關設備以現場為準，包括但不限於電子式水錶、廁所設備、雨水回收設備、給排水設備及附屬設備與相關機組、管線、液位器、汲水坑，均屬廠商維修保養範圍內(不含排水溝、落水頭及透水系統之清潔維護)。廠商應自備維護、保養作業所需之耗材添加藥劑、排放水檢測器具。

2、升降機設備：

(1) 本案升降機設備包括景觀梯(保固期限 113 年 7 月 25 日)、客梯及貨梯(保固期限 111 年 10 月 1 日)等共計 3 台，應由廠商洽電梯廠商(原廠)半責保養，並依電梯組件之耐用性定期保養(每月、每季或半年)，並於每次保養量測電壓，各組件依廠商建議使用年限進行更換。另廠商應代為申請升降設備(3 台)之使用許可證及辦理安全檢查。

(2) 本案電梯保養含 24 小時故障叫修、電梯意外責任險、電梯內 LED 燈具換修及 100 項保養耗材與機件免費更換。

(3) 每日依本中心「升降機每日作業點檢表」進行客梯、景觀電梯及貨梯點檢，前開檢查需於上午 10 時前完成。

3、景觀自動噴灌設備與景觀水池揚水設備，包含控制器、揚水汞浦、過濾砂缸等設備，廠商應定期維護保養及測試性能。

4、智慧化系統設備，包含門禁管制系統、空調管制系統、照明管制系統、消防管制系統等，廠商應維護保養、故障排除、資料備份、網路連接系統設定及檢測作業。

5、音響及視聽(訊)會議系統，包含時序開關、訊號延伸器(發射模組與接收模組)、麥克風系統(發射器與麥克風)、視訊攝影機。

6、數位交換機系統，軟硬體維護保養及交換機主機與話機故障排除及功能設定。

7、戶外及室內照明設備，分為二線式燈控系統及傳統開關型式，其形式包含 T8 LED 燈管、LED 燈條、LED 崁燈、LDE 投射燈、景觀燈等，如有損壞需立即更新。

8、監控(CCTV)設備相關機組及其附屬設備均在廠商保養範圍內，

廠商應維護保養系統軟硬體、故障排除、系統連接設定及檢測作業。

9、避雷及接地相關設施。

10、各機電設備機房定期巡檢及清潔，每日依本中心「機房巡檢清潔記錄表」進行機房點檢，前開檢查需於上午 11 時前完成。

11、其他相關電氣(器)設備故障緊急處理。

(二) 特殊工項

1、高低壓電氣設備：

(1) 以與台灣電力公司之責任分界點以內，屬本中心負責範圍內者為限。相關設備以現場為準，包括但不限於高低壓變電設備及其相關機組、附屬之管線、分盤等均屬廠商維護保養範圍內。

(2) 於決標次日起 14 個日曆天或本中心通知之期限內，廠商應遴派為本中心登記之專任電氣技術人員(規費及證照費已包含於契約價金)，提供用電、供電等之技術顧問服務及高低壓電氣設備檢測申報。前開專任電氣技術人員之資格，曾擔任電氣維護 3 年以上經驗，需提出相關經歷證明；並領有工業配線或室內配線乙級技術士以上或甲種電匠證照以上文件者。

(3) 依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」，用電設備應於每六個月至少檢驗一次，每年應至少停電檢驗一次，檢驗結果應作成紀錄，並於次月 15 日前送地方主管機關及所在地電業營業處所備查，廠商應每年辦理高低壓設備年度保養維護（包含高壓直流耐壓、斷路器、保護電驛、變壓器、比壓器、比流器、避雷器、電容器等檢測、高壓用電設備清潔保養、連結供電之螺絲鬆緊度檢查、低壓設備檢測），每年進行紅外線熱顯影檢查及停電檢驗(含發電機自動啟動及負載供電) 各一次，並將運轉情形記錄於定期維護保養紀錄表。另每季進行巡檢。

(4) 高低壓設備檢驗時間應於每年 5 月實施紅外線熱顯影檢查及 11 月實施停電檢驗，其中停電檢驗應於檢驗前 30 個日曆天報經本中心確認施作時間，檢驗時需有本中心人員會同。

(5) 前開停電檢驗時間以不影響本中心營運為原則，暫定為本中心下班後夜間施工，並經本中心相關單位確同意後，通知廠商施作時間，惟本中心得視需求調整施工時間。

※ 包括高壓機房內高壓配電盤設備、高壓開關設備、各式變壓

器及電容設備、匯流排槽設備、發電機緊急供電系統設備、不斷電系統設備、電池設備、低壓配電盤設備、電纜線架設備、幹管幹線設備、照明系統設備等之平時及定期維護與設備故障更新、緊急處理、設備檢測等工作，應做成紀錄。

2、消防安全設備：

- (1) 本中心消防安全設備以現場設備為準，包括但不限於受信總機、火警自動警報系統設備、緊急廣播系統、偵測設備(煙霧、差動、定溫)、室內消防栓設備、自動撒水(泡沫)系統設備、室內排煙系統、緊急照明設備、逃生避難設備、逃生避難指示設備、防火捲門及前開設備之附屬設備，均屬廠商維護保養範圍內。
- (2) 廠商應依本中心「消防防護計畫書」之「日常火源自行檢查表」、「防火避難設施自行檢查表」、「消防安全設備自行檢查表」及「場所用火(電)與避難逃生設施自主檢查表」等自行檢查表，依前開檢查表之檢查期限每月或每日進行各樓層電源、通道及設備檢查。
- (3) 廠商定期進行消防安全設備保養及辦理消防設備檢修申報；另每半年(5月及11月)協助辦理自衛消防編組，前開檢修申報需委請合格消防設備師(士)，其資格具消防安全設備操作、維護、修繕、規劃及檢驗等3年以上經驗，需提出相關經歷證明；並領有消防設備師(士)證書者。

3、發電機年度保養：

本中心發電機(柴油引擎發電機組 500kw)計 1 台，除原廠另有保養維護週期規定外，應定期排定負載運轉試車(每次 30 分鐘以上)，其保養項目如後：模擬自動切換、冷卻水檢查、引擎機油檢查、燃油系統檢查、電瓶水檢查、皮帶及軸承檢查、發電機輸出電壓、電流 RST 箱之檢測及記錄、發電機運轉、儀表、電力分佈線路接頭、斷電器及各項功能測試等。更換機油、濾心等、水箱防銹劑等耗材更換。

4、建築物防火避難設施及設備安全檢查

廠商應每年(1月1日至3月31日)委託經中央主管建築機關認可之專業機構或專業人員辦理建築物公共安全檢查簽證及申報，並報經主管機關核備，其檢查項目依「建築物防火避難設施及設備安全標準檢查簽證項目表」所載項目辦理。

建築物防火避難設施及設備安全標準檢查簽證項目表

項次	檢查項目	備註
(一) 防火避難設施類	1.防火區劃	一、辦理建築物防火避難設施及設備安全標準檢查之各檢查項目，應按實際現況用途檢查簽證及申報。 二、供 H-2 組別集合住宅使用之建築物，依本表規定之檢查項目為直通樓梯、安全梯、避難層出入口、昇降設備、避雷設備及緊急供電系統。
	2.非防火區劃分間牆	
	3.內部裝修材料	
	4.避難層出入口	
	5.避難層以外樓層出入口	
	6.走廊（室內通路）	
	7.直通樓梯	
	8.安全梯	
	9.屋頂避難平臺	
	10.緊急進口	
(二) 設備安全類	1.昇降設備	
	2.避雷設備	
	3.緊急供電系統	
	4.特殊供電	
	5.空調風管	
	6.燃氣設備	

5、空調設備

- (1) 本中心空調設備以現場設備為準，包括但不限於冰水主機、小型冷風機、分離式主機(及室外機)等附屬設備及管線均屬廠商維護保養範圍內。
- (2) 空調冰水主機(雙壓縮機)計 2 台(TECO-80KW，PQDF-K350SFD，100 噸)，其冰水機組依原廠年度大保養規定更換耗材，其保養項目：
 - (A) 機體清潔、機體腐蝕及除銹油漆。
 - (B) 油位及過濾網檢查。
 - (C) 空調機組冷凝器(含銅管)要洗、拆蓋通管清潔。
 - (D) 冷卻水系統 Y 型過濾器清洗。
 - (E) 檢查及清潔電磁接觸器接點之積碳。
 - (F) 壓縮機馬達線圈絕緣測試。
 - (G) 檢查壓縮機馬達端子接觸是否良好。
 - (H) 空調系統管路抽真空。
 - (I) 主機再試車及總校正。
 - (J) 更換原廠冷凍油。
 - (K) 檢查冷媒及更換冷媒及系統乾燥過濾芯。

(3) 冷卻水塔應至少每日巡檢水位(與水塔內工作通道齊平)1 次，冷卻水溫度保持於攝氏 28 度至攝氏 30 度正負 3 度。

(4) 機電人員應每日紀錄自動投藥機之酸鹼值與電導度值，並觀察投放狀況(藥劑補充，結垢抑制劑、除菌劑等)及定期投放氯錠。

6、廠商應於每月依本中心「機電每月巡檢記錄表」進行各項設備點檢。

(三) 維護保養基準：

項 目	維護基準	保養週期
空調系統 (含風機及空調箱)	冷卻水塔清洗、投藥及水質檢驗、冷卻排管清洗、清洗過濾網、冷風機及空調箱保養、馬達軸承加油、檢查馬達皮帶、冷風機及空調箱鰭片清潔。	1、除原廠或相關法令另有保養維護週期規定外，應每季(3月、6月、9月、12月)清洗冷卻水塔(含膨脹水箱、鰭片)、空調箱與風機濾網及鰭片(含室外機)。 2、檢查冷卻水塔馬達皮帶與馬達軸承加油。 3、冷卻水塔應每二個月(11月、1月、3月、5月、7月，非特殊工作項目)投放氯錠及水質檢驗1次(至少含酸鹼值與電導度值等)，另每年(配合冰水主機年度保養)水質化驗(退伍軍人菌)。
空調冰水主機	依原廠設計標準實施主機及相關設備之檢查、保養(填充冷媒、抽真空)、校正及再試車。 註：各主機均應分別設置紀錄表以記錄運轉、保養、維修紀錄情形(一機一卡)。	1、除原廠或相關法令另有保養維護週期規定外，應每年5月底前完成冰水主機大保養。 2、保養耗材應使用原廠耗材(如原廠冷凍油、原廠乾燥過濾器、冷媒等)。
空調泵浦	檢測泵浦、馬達之運轉及接地情形、電壓電流量測、軸承檢查、軸封洩漏檢查、聯軸器及插銷耗損檢查、油潤滑保養及防鏽處理。	1、除原廠或相關法令另有保養維護週期規定外，應每年5月底前完成年度保養。 2、共計6台；水泵及馬達對心檢查(含軸承、軸封、聯軸器及插銷)

		等)、校心(20HP以上雷射或千分表校心)及過濾器濾網清潔。
空調管線	管線防鏽及檢測，各開關控制閥測試及潤滑。	除原廠或相關法令另有保養維護週期規定外，應每年5月底前完成年度保養。
高低壓電力設備	派員巡視高低壓設備，檢視各主要高低壓設備運轉狀況。	
低壓電力設備	以儀器檢測絕緣電阻（含主機房內之動力盤、空調盤、發電機盤、ATS盤、並聯盤、電梯動力盤、照明盤、電池盤、不斷電盤（UPS：更換電池須以3個月內新品汰換）、電容器組盤等內之各零件、匯流排(BUS BAR)、地線、供電線路、控制線路清理及各接頭接點檢查，螺絲緊固）。	1、依電工相關法規辦理。除原廠或相關法令另有保養維護週期規定外，應每季(1月、4月、7月、11月)定期巡檢保養，並做成紀錄提交本中心。 2、每年5月實施紅外線熱顯影檢查及11月實施停電檢驗。
發電機	定期運轉暖機(含模擬自動切換、冷卻水檢查、引擎機油檢查，電瓶水檢查、皮帶及軸承檢查、發電機輸出電壓、電流RST箱之檢測及記錄、發電機運轉及各項功能測試)及年度保養(含更換機油、濾心等)。	1、除原廠或相關法令另有保養維護週期規定外，應每季(1月、4月、7月、11月)保養及每年1次年度保養。 2、保養耗材應使用原廠耗材。 3、柴油儲存槽液位計降至2/3處(即600公升)，則須採購柴油(費用另計)。
泵(pump)	檢測各泵浦、馬達之運轉情形、馬達皮帶調整、接地情形並上油潤滑保養及防鏽處理。	除原廠或相關法令另有保養維護週期規定外，應每月定期保養。
給排水設備	電子式水錶訊號回傳、廁所(管線與凡爾無滲漏)、雨水回收設備(液位器等性能檢查，汲水坑添加藥劑、排放水檢驗)	應每月定期保養。
音響及視聽	定期檢修、維護、保養。	除原廠或相關法令另有保養維護週期規定外，應每月定期保養。

(訊)會議系統		
自動噴灌設備與水池揚水設備	過濾沙缸清潔、揚水及保養如手動、自動啟動測試；壓力及揚程輸出之檢測；電壓、電流負載RST箱之檢測及記錄。	除原廠或相關法令另有保養維護週期規定外，應每月定期保養。
數位交換機系統	軟硬體、交換機主機與話機維護保養。	應每季(3月、6月、9月、12月)定期保養。
消防安全設備	受信總機、火警自動警報系統、緊急廣播系統、室內消防栓、自動撒水(泡沫)、室內排煙系統、緊急照明設備、逃生避難設備、逃生避難指示設備、防火鐵捲門、自然排煙窗、滅火器檢測填充藥劑及施壓。	1、除原廠或相關法令另有保養維護週期規定外，應每季(3月、6月、9月、12月)定期保養及檢查。 2、每半年(5月及11月)辦理消防設備檢修申報 3、配合本中心消防防護計畫書每月(日)巡檢1次。
監控(CCTV)設備	軟硬體、監控主機與攝影機維護保養。	應每月定期保養。
升降機設備	景觀梯、貨梯、客梯	應每月定期辦理保養。
全館照明燈具		應每日巡檢。
除銹、油漆、避雷及接地等各項設施		除原廠或相關法令另有保養維護週期規定外，避雷及接地設施應每年定期檢查。
其他設備或設施管線		依本中心規定時間定期維護頻率。

(四) 設施與設備保固期限

1、本中心分為二期工程，其結構物及非結構物保固期限，如下所示：

(1) 第一期工程於 109 年 12 月 14 日驗收合格：

結構物保固期限：110 年 8 月 20 日至 115 年 8 月 19 日

非結構物保固期限：110 年 8 月 20 日至 111 年 8 月 19 日

電梯保固期限：110 年 8 月 20 日至 113 年 8 月 19 日

(2) 第二期工程於 110 年 8 月 19 日驗收合格：

非結構物保固期限：110 年 8 月 20 日至 111 年 8 月 19 日

資訊機房保固期限：110 年 8 月 20 日至 113 年 8 月 19 日

2、前開保固期限內由保固廠商負責修繕，保固期滿後得委由物管廠商修繕。

(五) 注意事項

- 1、廠商應於本案決標次日起 14 個日曆天，檢送一般工作項目 1 至 11 之維護保養檢查記錄表、維護保養作業方式說明(含特殊工項)及零組件明細表(含品名、型號、規格、建議單價)；特殊工項之檢查記錄表得依專業廠商制式表單辦理，前開書表需經本中心審核同意後始得使用。
- 2、注意事項 1 之「維護保養檢查記錄表」、「維護保養作業方式說明」及「零組件明細表」，亦為第一次驗收查驗資料，維護保養檢查記錄表應依每日、每月、每季或每年等期限分別製表，檢查項目依職業安全衛生法及各工作項目主管機關之相關法規辦理，如無相關規定，請依業界標準訂定檢查項目。
- 3、各工作項目之保養維護費用(含申報及相關政府規費)已包含於契約價金，廠商不得額外要求本中心支付費用。工作項目之保養維護、檢測結果或申報(受理通知單影本)需做成紀錄，並隨計價資料提供本中心查驗(除建築物防火避難設施及設備安全檢查外，其餘特殊工項需檢附檢查報告一式 2 份)。
- 4、廠商於保養維護時，如發現設施缺失或設備損壞，應拍照及記載於檢查記錄表中，並通知本中心人員至現場勘查。
- 5、廠商更換零組件(依零組件明細表，採實報實銷)需造冊(含設備名稱、數量、費用)，由本中心或委由廠商辦理採購事宜，廠商需提供本中心報價單，經同意後始進行採購，並檢附採購憑證(如發票)及照片，提交本中心辦理核銷。
- 6、廠商進行維護保養(修繕)時，應依職業安全衛生相關規定穿戴安全設備及拍攝施作照片(需有時間，施作前、中、後)。
- 7、廠商每日應巡檢各樓層機房配電盤，並將巡檢結果記載於「機房巡檢清潔紀錄表」，並隨計價資料提供本中心查驗。
- 8、廠商於執行各工作項目，應負責聯繫工作及配合本中心執行必要工作。
- 9、廠商為執行本契約各項機電設備保養、維護、緊急搶修等工作，廠商需有自備維修工具，倘有特殊狀況時，廠商需使用其他裝備進行維護保養時，依職業安全衛生相關規定辦理，且應事先

通知本中心。

- 10、廠商委請專業廠商實施特殊工項之檢查、保養、維護、修繕均依本中心施工管理規定，向本中心辦理施工申請，並於施作當日填寫「承攬商進場作業危害告知單」，方能換證進場施工作業。
- 11、廠商履行契約期間所需之工具、儀器及設備等由廠商自行處理，本中心除提供對講機外不另提供。本中心僅提供派駐人員辦公所需空間，惟清潔應由廠商負責。
- 12、空調、水電、消防、升降機、高低壓用電設備及建築物公共安全檢查、室內空氣品質等之維護、保養、檢測或申報，均需依履約期間各主管機關最新修訂之相關法令規定辦理。另廠商之協力廠商皆須檢附本工作說明書要求之資格文件。
- 13、本中心如另訂有定期保養合約或另安排其他承包商定期維修之設備或屬本建築物新建工程契約保固期者，如有設備不良時，廠商須立即緊急處置，通知承包商或保固商派員修復或保固，並協助管理及監督作業；本中心委由其他承包商承作工程或設備維修時，廠商應配合辦理事前規劃、執行中之監督、完工會驗，完成驗收後移交由廠商維護保養，廠商不得拒絕。
- 14、廠商應依各項設備之操作維護保養手冊操作、保養與維修。各項設備之性能均需達到該設備有關法規之要求。
- 15、本中心公共設備清單(請詳參附錄)；前開保養概要與保養維護週期表列為最低施作或維護基準，廠商可提出更優之作業規範，或闕補本規範不足項及作業基準。
- 16、廠商如需高空作業，應依職業安全衛生相關指引辦理，穿戴妥適之防護裝備及執行防護措施，其產生額外費用(如鷹架、高空作業(升降)車、運費、高空作業費等)於一般工作項目施工由本中心另外支付，於特殊工作項目應包含前開費用。
- 17、本中心各項設備如屬影響正常營運之重大故障者，廠商應自發生時 2 日內，提出書面說明故障項目、發生原因、責任歸屬、修復方式時間及費用分析等，報本中心進行會勘，如經本中心、廠商、本建築物新建工程保固廠商等相關人員會勘確定，非屬廠商操作不當或管理不善之責或屬本建築物新建工程保固廠商保固責任者，其修理及費用由本中心負擔或保固廠商履行保固責任，否則廠商應負損害賠償。
- 18、本中心所屬各項設備交由廠商(包含附委託專業廠商)負責維護保養者，若發生故障損壞，除水、電及空調等設備應於報修通

知起 3 小時內恢復正常運轉外，其餘設備故障損壞廠商應於本中心要求之期限內排除及恢復正常運轉；如不能於要求期限內修護完成，至少應維持設備系統之正常運轉功能，或於不損害本中心相關設備前提之下，提供替代設備或提出替代措施，並經本中心同意後，於雙方協議期限內修復完成。

- 19、廠商未按本工作說明書，定期檢查逐項實施工作，而虛填數據或未經本中心同意擅自抑制設備之偵測、安全、警報等功能，一經發現立即改善，如增加額外費用應由廠商負擔，廠商不得拒絕及要求任何費用，所衍生相關民事及刑事責任亦由廠商承擔。

六、罰則：

- (一) 廠商未依規定於約定期限完成各項設備月保養、季保養及年度保養或經本中心檢查驗收維護保養不實，以違約論並計點 2 次。
- (二) 因可歸責廠商之因素，未能於期限屆滿前申領使用許可證或完成申報，致主管機關裁罰本中心，廠商應負損害賠償責任，並計點 2 次。
- (三) 各項設備系統因保養或操作不確實，不論單項或合併造成供應中斷達 5 小時以上情形者計點 3 次；當月累計達 10 小時計點 8 次，且廠商應立即改正，如拒絕改正，則本中心得另洽廠商辦理，額外產生費用由廠商支付，廠商不得異議。廠商逾期限仍未完成修復，除水、電及空調等設備每逾期 1 小時計點 2 次；其餘設備每逾期 1 日計點 1 次。
- (四) 廠商執行保養工作時，發現本中心裝備有不良或損壞，應告知本中心故障原因。若廠商怠於前述之通知致本中心設備損壞或釀災，廠商應負損壞賠償責任，以回復原狀為原則，賠償金為輔，並計點 2 次。
- (五) 勞工安全衛生檢查程序違規罰則：
 - 1、違反表 1 所列情事，除依表列罰款外，若因而造成本中心損失並應依損失賠償。
 - 2、表 1 違規罰款，悉由承攬人負責，並於工作合約之工作費用項下扣除。
 - 3、表 1 所列違規項目，僅為不當之行為而已，若因違反規定而致嚴重後果或生糾紛責任時，則依有關法令處置，承攬人並負一切民事、刑事責任。
 - 4、表 1 扣罰標準為工作合約之一部分，承攬人應遵照辦理決無異議。

5、工作合約或本中心另有文件規定者，從其規定；若與表 1 罰則衝突時，則取其較高罰則處罰。

勞工安全衛生檢查程序違規罰則表 1

項目	違規項目	罰款		備註
1	雇用之工作人員未戴安全帽或安全器具。	500	元	得連續處罰
2	場區內或工作區隨處製造髒亂嚴重者。	1000	元	得連續處罰
3	違反施工用電、停電規定。	1000	元	得連續處罰
4	未設或亂拆安全門設施、警告標誌、工程標示牌者。	1000	元	得連續處罰
5	電氣焊作業未鋪設石棉布或焊渣檔板。	1000	元	得連續處罰
6	雇用未受過專門訓練人員，而從事危險性操作、維護或專門工作。	1000	元	人員應更換
7	未依安全標準作業方法工作者。	1000	元	得連續處罰
8	在標有「嚴禁煙火」管制區內未經許可而擅自動火或吸煙者。	1000	元	人員應更換
9	擅用未經許可之水、汽、電、氣者。	1000	元	得連續處罰
10	任意挪用消防、機械及其他設備者。	1000	元	人員應更換
11	不遵守政府各項安全衛生法規又拒絕接受督導。	1000	元	得連續處罰
12	施工器材、物料未按規定放置或散亂，有礙安全。	1000	元	得連續處罰
13	高處作業未加防範，致使物件掉落。	1000	元	得連續處罰
14	其他有違勞工安全衛生法規者。			從其規定

國家電影及視聽文化中心

□升降機 □載貨用升降機 □簡易提升機每日作業點檢表

檢查月份	年 月						機具編號								單位主管																
檢查項目 \ 檢查月份	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1. 各控制按鈕正常作動，無破損情形																															
2. 升降運行順暢，無異常聲響																															
3. 升降機門扉開關順暢，無卡頓、變形																															
4. 車廂開啟後與樓地板無明顯高低落差																															
5. 升降機合格證確實張貼、無脫落																															
6. 緊急呼叫通訊裝置正常運作																															
7. 升降機(含貨梯)連鎖裝置正常，門扉開啟搬器無法移動																															
8. 簡易提升機制動後，無滑動位移情形																															
檢查人員簽名																															

說明：

一、本表依「職業安全衛生管理辦法」第 54-1、57、58 條規定辦理。

二、本表得依作業實態、頻率實施查檢，如未經常使用，得為每週檢點乙次；本紀錄至少要保存三年。

三、檢查結果欄：正常(✓)，有必要加以特別保養或改正(Δ)，異常須送修或改善(×)，無此項(/)

四、正本由檢查單位留存，每月或有異常時掃描一份提供職安人員後續改善追蹤備查。

國家電影及視聽文化中心

承攬商進場作業危害告知單

一、依據：依職業安全衛生法第 26 條及承攬商作業安全衛生管理須知之規定辦理。

二、本工作場所作業環境：

(一)新莊展館

1. 一樓戶外為公共遊憩空間，室內挑高設計作為開放展覽空間，設置有售票服務櫃台，並有供參觀人員購買文創商品及享用飲食之商鋪。
2. 二樓主要作為影廳用途，部分區塊劃分為展示空間，針對主題舉辦影視聽文化推廣活動。
3. 三樓主要作為視聽及圖書空間，一部分空間做為同仁辦公室。
4. 四樓全部作為辦公空間使用。
5. 地下室一樓作為停車場使用，消防及相關發電機設備皆設置於此。
6. 屋頂層設置有空中花園，並於屋突層設有消防蓄水池及日常水塔。

(二)樹林片庫

1. 主要作為典藏影視聽文物之收藏庫房使用，庫房除了儲存空間外，另同時針對不同的典藏之影視聽文物設置有不同溫、溼度控制及通風換氣設備。
2. 除了典藏影視聽文物之庫房外，另有一般辦公作業、典藏文物整飭及修復空間。

三、本工作場所之危害因素：

(一)新莊展館

1. 一到三樓皆為開放空間有民眾及同仁走動，有碰撞、跌倒、絆倒等危害風險。
2. 一到二樓公共空間有策展活動布景擺放，有碰撞、絆倒、物體飛落、倒(崩)塌等危害風險。
3. 鄰近策展裝修作業，有碰撞、絆倒、物體飛落、倒(崩)塌、粉塵、感電等危害風險。
4. 二樓影廳樓地板有高低差，此區作業可能有跌倒、倒(崩)塌、墜落等危害風險。
5. 二樓展示區域鄰近中庭挑高區域部分有墜落、物體飛落等危害風險。
6. 三樓圖書館為藏書空間有紙類易燃物擺放，此區有火災、碰撞、跌倒、絆倒等危害風險。
7. 辦公使用區域有因物品擺放而造成物體飛落、倒塌崩塌、感電等危害風險。
8. 地下室停車場有車輛撞擊等危害風險。
9. 地下室消防、發電機及空調等機房有噪音、感電、墜落、被捲被夾等危害風險。
10. 屋突層消防蓄水池及日常水塔清洗、維護保養作業有缺氧等危害風險。
11. 屋頂層作業，有墜落、感電、切割傷等危害風險。
12. 外牆、圍牆區域作業有墜落、物體飛落等危害風險。
13. 使用升降機有墜落、被夾、過負荷停機、跳電被困等危害風險。
14. 升降機維修保養作業區域，有墜落、被夾被捲等危害風險。
15. 全區環境清潔作業，有滑倒、跌倒、撞擊等危害風險。
16. 其他因作業環境、人員、天然災害等臨時變動而有突發性碰撞、倒(崩)塌、感電等危害風險。

(二)樹林片庫

1. 片庫典藏影視聽文物數量多，作業進出有碰撞、倒(崩)塌、跌倒、切割傷等危害風險。
2. 典藏影視聽文物入庫暫存區域，部分文物老舊有粉塵及酸氣異味產生有健康危害風險。
3. 部分典藏影視聽文物區域為低溫場所，有低溫危害之風險。
4. 為延長典藏影視聽文物之品質與壽命，所設置之溫、濕度控制設備及管道鄰近區域有噪音、感電、墜落、被捲、被夾等危害風險。
5. 典藏影視聽文物整飭修復區域有有機溶劑相關作業，有火災及健康等危害風險。
6. 片庫設置於工業區內，車輛進出頻繁，典藏文物進出庫有交通碰撞之危害風險。
7. 其他因作業環境、人員、天然災害等臨時變動而有突發性碰撞、倒崩塌、感電等危害風險。

四、應使用之安全防護設施：安全帽、安全帶(繩)、安全眼鏡、安全鞋、耳塞及耳罩、防塵口罩、安全網、供氣式面罩、警告標示牌、絕緣手套、防護面罩、耐酸鹼防護具、防寒衣、防毒面罩、驗電筆、通風換氣設備、四用氣體偵測器、防火毯、滅火器、三角錐及其他職業安全衛生法指定之必要安全衛生防護具。

五、依法應採取之安全衛生措施重點注意事項：

(一)墜落危害預防措施：

1. 與鄰近區域高差兩公尺以上高處作業應確實穿戴安全帽、安全帶(索)等必要之安全防護具。
2. 於高度兩公尺以上處所作業，應架設施工架、使用高空作業車或其他方法架設工作台。
3. 高處作業設置安全工作台有困難，應採取張掛安全網或使勞工穿戴安全帶等防止因墜落遭致危險之措施，使用安全帶時，應設置足夠強度之必要裝置、安全母索或錨錠，供安全帶鉤掛。
4. 高度兩公尺以上作業場所，有因強風、大雨等惡劣氣候，致使勞工有墜落危害風險，應使勞工停止作業。
5. 勞工於石綿板、鐵皮浪板、木板、塑膠等易踏穿材料構築之屋頂、雨遮或以礦纖板、石膏板等易踏穿之夾層天花板上作業，為防止踏穿墜落，應設置適當強度且寬度三十公分以上踏板之安全通道並於下方可能墜落之範圍設置堅固格柵或安全網等防墜設施。
6. 工作場所邊緣、開口或因作業需要拆除欄杆等致使工作場所有墜落危害風險時，應設置警告標示燈號，並禁止與作業無關之人員進入。
7. 有墜落危險之作業，應於作業前設計、規劃減少高處作業頻率、時間，盡可能於地面完成。
8. 作業使用之合梯應有堅固的構造，安全的梯面，無顯著損傷、腐蝕，梯腳與地面之角度應小於 75 度，兩梯腳間應有硬質繫材扣牢，腳部有防滑絕緣腳座套，不合格之梯具禁止使用。
9. 禁止以合梯當作二工作面之上下設備使用，並禁止勞工站立於合梯頂板作業。
10. 合梯不得作為二公尺以上作業之上下設備，僅供高度在二公尺以下輕便作業時跨坐使用。
11. 作業使用之移動梯應有堅固的構造，無顯著損傷、腐蝕，寬度 30 公分以上，且有防止梯具滑溜與轉動之必要措施，不合格之梯具禁止使用。
12. 避免於工作場所出入口、通道、人行道、車輛通行道路等處所使用移動梯、合梯；無法避免時應利用三角錐等防護設備進行隔離，並指定

專人於現場警戒。

13. 在垂直高度 2 公尺以上處所使用移動梯，應採取於移動梯兩側設置護欄或設置垂直安全母索固定於上方錨錠處、使用止滑防墜器或捲揚式防墜器，並供勞工使用背負式安全帶等防止墜落之設施。
14. 作業人員於高差超過一．五公尺以上之場所作業時，承攬商應設置能使勞工安全上下之設備。
15. 二公尺以上地面或牆面開口部分應設置護欄或護蓋；構台、工作台四週應設置護欄；樓梯、階梯側邊應設置扶手。
16. 作業人員有下列情事之一者，承攬商不得使其從事高架作業。
 - (1) 酒醉或有酒醉之虞者。
 - (2) 身體虛弱，經醫生診斷認為身體狀況不良者。
 - (3) 情緒不穩定，有安全顧慮者。
 - (4) 勞工自覺不適從事該項工作者。
 - (5) 其他經主管人員認定者。

(二) 感電危害預防措施

1. 電氣設備維修保養時，應先關閉電源，有人員誤啟動危害風險則應掛牌警示或上鎖管制。
2. 停(斷)電作業前須驗電，確認無電流殘存於設備內，方可開始作業。
3. 作業區域應隔離，防止非相關人員進入，必要時派員管制，非穿戴安全防护具禁止進入。
4. 使用之電氣設備於作業前應落實自動檢查，確保有良好絕緣防護及接地。
5. 作業如須活線作業或鄰近高壓電路應穿著活線用安全防护具並與鄰近電路保持安全距離，作業全程應夥同作業，有狀況應立即通報處理。
6. 使用合梯作業，應防止梯腳壓踩電氣線路。
7. 臨時電源開關（包含分路開關）所設置之漏電斷路器，不得任意拆卸、破壞，其用電設備之電路，必須經過漏電斷路器。
8. 作業區域附近如有高壓電線，除應向電力公司申請裝設絕緣套管外，各承攬商於吊舉物件，或搬運長物時，應小心避免碰觸。
9. 承攬商自行拉設之電線，應架高並加掛標示，避免鄰近人員誤觸。
10. 承攬商作業使用之交流電焊機，應使用自動電擊防止裝置。

(三) 局限空間危害預防措施：

1. 應於作業場所明顯處張掛「缺氧危險作業場所告示牌」並標示「禁止無關人員進入」等警告標語。
2. 作業前應關閉所有水管或其他危害物管路閥門，確認內部無殘留，必要時開關上鎖管制。
3. 作業前應先實施通風換氣(不得使用純氧)，通風換氣要確實，作業全程不得停止運轉。
4. 使勞工進入作業前，承攬商缺氧作業主管應使用氣體偵測器，量測該作業場所氧氣及有害氣體濃度，確認氧氣濃度>18%、可燃性氣體濃度低於爆炸下限的30%、硫化氫(H₂S)濃度<10ppm、一氧化碳(CO)濃度<35ppm，始可允許人員進入作業。
5. 缺氧作業主管，應全程於現場指揮、監督作業，並連續確認作業環境安全無虞。
6. 作業人員應著背負式安全帶繫上救生索並將救生索之一端繫留於局限空間外，以利專人監視、救援使用。
7. 監視人員若發現人員違反標準作業程序或通訊時察覺作業人員反應異常等可能立即發生危險之虞時，應立即通知作業人員離開、退避至安全場所。

8. 局限空間作業期間，承攬商應置備空氣呼吸器、梯子、安全帶、救生索、三腳架等救援設備，供勞工避難或救援人員使用。

(四)火災爆炸危害預防措施：

1. 作業前，承攬商應指派專人檢查現場，鄰近之易燃物應按實際狀況採取必要之防護措施(清除、隔離)，確認安全無虞方可開始作業。
2. 承攬商應指派監火人員於現場監視火花飛濺狀況，採取必要保護措施。
3. 使用氧乙炔氣體鋼瓶，應直立固定穩妥，戶外使用並應有遮陽措施，以避免壓力升高爆炸。
4. 乙炔等易燃氣體鋼瓶應裝有防回火裝置，並直立固定穩妥且應設有關斷氣體閥門之板手。
5. 嚴禁勞工於倉庫、易燃物品堆放處或有「嚴禁煙火」標示之場所使用明火作業。
6. 作業環境有因靜電而導致火災爆炸危險之虞，應使用除電設施並穿著棉質等不易產生靜電之衣物作業。
7. 動火作業環境，如有可燃性粉塵、易燃液體或揮發性氣體殘留，應事先採取通風換氣、惰性氣體或液體置換等措施，並使用偵測器確認無火災爆炸危害風險，方可進行作業。
9. 對於具防爆性能構造之移動式或攜帶式電氣機械、器具、設備，應於每次使用前檢查外部結構狀況、連接之移動電線情況及防爆結構與移動電線連接狀態等；遇有損壞，應即修復。

(五)噪音危害預防措施：

1. 作業人員於機房等機具設備運轉等聲音較大之作業場所臨時作業，應配戴使用耳塞、耳罩。
2. 承攬商應定期辦理健康檢查針對所轄人員聽力狀況進行追蹤管理。

(六)化學物質危害預防措施：

1. 使用或接觸化學物質作業，承攬商應事先指定有害物作業主管，並針對作業環境狀況及安全防設施之性能進行點檢，如有異常未改善前禁止作業。
2. 作業如有使用化學物質或工作環境有化學物質暫存或殘留，人員有因接觸而造成危害之風險，應使作業人員穿戴防護眼鏡、手套等安全防護具，並使用符合需要之呼吸防護具。

(七)倒塌、崩塌危害預防措施：

1. 使用機具搬運物品作業前，應落實自動檢查，搬運機具如有異常狀況(卡頓、傾斜、異聲等)，禁止使用。
2. 使用搬運機具搬運物品時，不得超過該機具所能承載之最高負荷。
3. 搬運、堆放或處置物料，為防止倒塌、崩塌或掉落，應採取繩索捆綁、護網、擋樁、限制高度或變更堆積等必要設施，並禁止與作業無關人員進入該等場所。
4. 搬運物品前應先規劃作業動線，搬運通道上如有障礙物堆放致搬運過程有碰撞倒塌之危險時，應事先清除障礙物、變更作業動線或採取其他必要危害預防措施。
5. 物品堆放時，不得超過放置之地板、棧板或其他臨時結構物，所能承載之負荷上限。

(八)粉塵作業危害預防措施：

1. 承攬商作業人員於有粉塵散佈之工作場所作業，應配戴防塵口罩。
2. 承攬商作業人員從事木工切割、開挖等有粉塵產生之作業時，應事先規劃使用粉塵收集設備、灑水等防止粉塵逸散之防護措施。

(九)物體飛落危害預防措施：

1. 承攬商於高處作業時，物料、工具等擺放應遠離開口，如因作業需要則應加固定，避免物品掉落，擊傷下方人員。
2. 承攬商應嚴格督促所僱勞工進入工作區應配戴安全帽，並扣好頤帶。
3. 承攬商於高處作業有物體飛落之虞時，應設置擋版、斜離或防護網。
4. 承攬商於高處作業時，應嚴禁由上方往下方丟擲物件。
5. 承攬商應告誡所僱勞工，不可從吊舉物下方通過。
6. 起重機、捲揚機等吊運設備之吊鉤，應裝設舌片，以防吊物脫落。
7. 吊運易碎物品時，應特別小心，避免碰撞破裂，飛落擊傷下方人員。

(十)機械設備危害預防措施：

1. 承攬商應指定專人針對使用之機械、設備及工具，於作業前加強點檢並留存紀錄備查，如有安全防護措施失效等異常狀況應立即停用，未修繕前應採取張貼警示標示或運離工作場所等防止誤用之危害預防措施。
2. 機械設備操作人員應接受必要之安全衛生教育訓練，指定之危險性機械設備、堆高機等除上述教育訓練外，必須取得合格證照(書)，並定期回訓方可使用操作。
3. 作業人員鄰近強烈振動及噪音之機械，應採確實使用耳罩、耳塞等防音防護具。
4. 承攬商對於機械之轉軸、齒輪、帶輪、飛輪、傳動輪、傳動帶等有安全危害之部分，應有護罩、護圍、套胴、跨橋等防護設備。
5. 木材加工用帶鋸鋸齒(鋸切所需之部分及鋸床除外)及帶輪，應設置護罩或護圍等設備。
6. 承攬商現場使用之車輛機械，應使駕駛者或有關人員負責執行下列事項：
 - (1)除非所有人員已遠離該機械，否則不得起動。但駕駛者依規定就位者，不在此限。
 - (2)車輛系營建機械及堆高機，除乘坐席位外，於作業時不得搭載勞工。
 - (3)車輛系營建機械作業時，禁止人員進入操作半徑內或附近有危險之虞之場所。
 - (4)應注意遠離帶電導體，以免感電。
 - (5)應依製造廠商規定之安全度及最大使用荷重等操作。
 - (6)禁止停放於有滑落危險之虞之斜坡。但已採用其他設備或措施者，不在此限。
 - (7)禁止夜間停放於交通要道。
 - (8)不得使動力系挖掘機械於鏟、銚、吊斗等，在負載情況下行駛。
 - (9)不得使車輛機械供為主要用途以外之用途。
 - (10)不得使勞工搭載於堆高機之貨叉所承載貨物之托板、撬板及其他堆高機(乘坐席以外)部分。
 - (11)駕駛者離開其位置時，應將吊斗等作業裝置置於地面，並將原動機熄火、制動，並安置煞車等，防止該機械逸走。
 - (12)堆高機駕駛離開其位置時，應採將貨叉等放置於地面，並將原動機熄火、制動。
 - (13)車輛及堆高機之修理或附屬裝置之安裝、拆卸等作業時，於機臂、突樑、升降台及車台，應使用安全支柱、絞車等防止物體飛落之設施。
 - (14)使用座式操作之配衡型堆高機及側舉型堆高機，應使擔任駕駛之勞工確實使用駕駛座安全帶。
 - (15)車輛機械之作業或移動，有撞擊工作者之虞時，應置管制引導人員。

(十一)交通事故預防措施：

1. 承攬商車輛進入本中心時，應謹慎駕駛，鄰近道路進行裝卸貨物或作業時，應設置指揮人員或使用三角錐等進行交維，並應事先規劃行人通行之安全通道。
2. 承攬商車輛進入本中心停車空間內應按規定時速行駛，隨時注意車前狀況。
3. 承攬作業人員於鄰近車道作業或行走時，應提高警覺，注意行駛中之車輛。

(十二)碰撞危害預防措施：

1. 作業期間應使用三角錐、圍籬等防護措施做好作業區域隔離。
2. 夜間作業或暫放物品於燈光照明不足之場所應加裝警示燈，並將物品擺放整齊不得突出管制區。
3. 推開非透明之門扉時應提高警覺，緩慢推動，避免對向人員同時進入門扉外側。

(十三)跌倒、滑倒危害預防措施：

1. 對於工作場所之通道、地板、階梯、坡道、工作台或其他勞工踩踏場所，承攬商應保持整潔，落實 5S 的規定，不致使作業人員因環境雜亂、濕滑致發生跌倒、滑倒等危害風險。
2. 工作場所如有水漬或油漬殘留，應立即使用擦拭乾淨，未乾燥前應張貼告示牌警告。
3. 工作時應穿著有良好摩擦力之鞋子，不得穿拖鞋、木屐等易滑材質鞋具作業。

(十四)切割傷危害預防措施：

1. 使用切割機等旋轉刀刃機械作業，應有斷電煞停之裝置，作業中暫時離開應立即關閉電源。
2. 使用刀具切割物品時，應將刀具握持穩妥，並穿戴安全防護手套。
3. 使用圓鋸機，研磨機等作業時，禁止取下安全護罩。

(十五)被捲被夾危害預防措施：

1. 操作或接近運轉中之原動機、動力傳動裝置、動力滾捲裝置，或動力運轉之機械，作業人員之頭髮或衣服有被捲入危險之虞時，應使勞工確實著用適當之衣帽。
2. 機械設備清潔、上油、維修、保養，應停電後再作業，避免轉動、移動之物件造成危害。
3. 作業使用之機械，如有傳動帶、傳動輪、齒輪、轉輪等有使勞工被捲、被夾等危害之虞者，應設護罩或護欄。

六、除以上重點外，其他各項有關職業安全衛生應注意及辦理事項，進場人員仍應依有關法令採取防範措施，以防災害發生，本中心特依職業安全衛生法第二十六條之規定予以告知如上列。

七、進場作業之承攬商使用車輛載運垃圾、廢土、砂石等應加以適當防護措施，防止環境造成污染。

八、進場作業之承攬商於作業中殘留之化學物質或污染物不可任意棄置土壤、排水溝中，如有洩漏或污染事件發生，應立即關閉或圍堵污染源，通知承辦單位此事件並妥善處理污染問題。

九、進場作業之承攬商使用車輛載運垃圾、廢土、砂石等應加以適當防護措施，防止環境造成污染。

十、進場作業之承攬商於作業中殘留之化學物質或污染物不可任意棄置土壤、排水溝中，如有洩漏或污染事件發生，應立即關閉或圍堵污染源，通知承辦單位此事件並妥善處理污染問題

十一、其他重點宣導事項：

本人（公司）已熟知並將告知所有進場作業人員本告知單相關內容與注意事項，並確實遵守，若本人（公司）以承攬之全部或部分交付再承攬時，本人（公司）須告知並要求再承攬人遵守本告知單內容之各項規定與注意事項，並確實執行危害預防措施。如有違反，而造成國家電影及視聽文化中心之權益受損，本人（公司）將遵照契約規範，概括承擔。

承攬商/公司名稱：

負責人姓名及簽章：

承攬商現場作業主管簽章：

國家電影及視聽文化中心

機房巡檢清潔記錄表

日期： 年 月 日

編號	機房場所	盤面整潔	指示燈	盤體迴路	現場環境
1	B1 管道間	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達 80 公分
2	1F 管道間	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達 80 公分
3	2F 管道間	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達 80 公分
4	3F 管道間	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達 80 公分
5	4F 管道間 (會議室)	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達 80 公分
6	RF 管道間	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達 80 公分
7	RF2 管道間 (澆灌系統)	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達 80 公分
8	B1 受電室	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達 80 公分

9	B1 發電機機房	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達80公分
10	B1 雨水回收機房	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達80公分
11	B1 空調機房 (冰水主機)	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達80公分
12	B1 消防永浦機房	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達80公分
13	2F 資訊機房 (內有動力及照明分盤)	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達80公分
14	3F 空調機房 (大影格)	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達80公分
15	3F 空調機房	☐ 清潔 ☐ 有積塵 ☐ 有髒汙	☐ 正常 ☐ 燈泡損壞 ☐ 燈泡接觸不良	☐ 正常 ☐ 有無脫落 ☐ 線路焦黑 ☐ 開關跳脫	☐ 正常 ☐ 走道堆放物品 ☐ 無法開啟盤門 ☐ 工作範圍未達80公分

備註：

巡檢人員簽名：

審核人員簽名：

中心人員簽名：

場所用火(電)與避難逃生設施自主檢查表

檢查人員		負責區域	____樓	
檢查日期	____年 ____月 ____日	防火管理人		
設備內容	重點	自行檢查	備註	
用火(電)源狀況	1、用火設備使用情形。 2、電器設備使用情形。 3、煙蒂處理。 4、下班時火源管理。	☐ ☐ ☐ ☐	無用火設備 每日電盤巡檢 全面禁菸 每日火源巡查	
避難器具	1、位置：____樓____具、____樓____具、____樓____具 2、確保器具得使用且機組零件無損傷、變形及脫落之情形。 3、器具操作空間須保持空曠，不得有妨礙操作之虞。 4、確認逃生避難空間無受阻礙得以操作使用。	☐ ☐ ☐ ☐		
防火避難設施	1、樓梯位置：____樓○○側○○支樓梯、____樓○○側○○支樓梯、____樓○○側○○支樓梯 2、防火門、樓梯、走廊、通道無妨礙避難逃生之物品。 3、防火門無障礙物並保持關閉。 4、防火門保持常關不上鎖。 5、樓梯間未堆積雜物。 6、避難通道有確保必要之寬度。 7、防火捲門下之空間無障礙物。 8、避難逃生路線圖依規定設在明顯處。	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐		
狀況回報				
防火管理人處置情形暨簽章		管理權人處置情形暨簽章		

備考：如有異常現象，應立即報告防火管理人。

符號說明：“O” ->符合規定、“V” ->立即改善後符合規定、“X” ->無法使用、損壞或未依規定且無法立即改善。

日常火源自行檢查表

實施人員					負責區域			檢查月份	
日期	週	實施項目							
		用火設備 使用情形	電器設備 配線	煙蒂處理	下班時 火源管理	其它 (可燃物管理等)	附記		
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
防火管理人處置情形暨簽章									

備 考：如有異常現象，應立即報告防火管理人。

符號說明：“O”->符合規定、“V”->立即改善後符合規定、“X”->無法使用、損壞或未依規定且無法立即改善。

防火避難設施自行檢查紀錄表

實施人員		負責區域		
實施日時				
檢 查 重 點		檢查狀況 (處置情形)		檢查狀況 (處置情形)
1、安全門(防火門)之自動關閉器動作正常				
2、防火鐵捲門下之空間無障礙物				
3、樓梯不得以易燃材料裝修				
4、安全門、樓梯、走廊、通道無堆積妨礙避難逃生之物品				
5、安全門無障礙物並保持關閉				
6、安全門常關不上鎖				
7、樓梯間未堆積雜物				
8、避難通道有確保必要之寬度				
9、避難逃生路線圖依規定設在明顯處				
10、其它：				
狀況回報				
防火管理人處置情形暨簽章			管理權人處置情形暨簽章	

備 考：如有異常現象，應立即報告防火管理人。

符號說明：“O”->符合規定、“V”->立即改善後符合規定、“X”->無法使用、損壞或未依規定且無法立即改善。

消防安全設備自行檢查表

實施人員	負責區域		
設備內容	實施內容	檢查結果	日期
滅火器	1.放置於固定且便於取用之明顯場所。 2.安全插梢無脫落或損傷等影響使用之情形。 3.噴嘴無變形、損傷、老化等影響使用之情形。 4.壓力指示計之壓力指示值在有效範圍內。 5.無其他影響滅火器使用之情形（如放置雜物）。		
室內消防栓	1.消防栓箱門確實關閉，水帶及瞄子之數量正確。 2.消防栓箱內瞄子及水帶等無變形、損傷等無法使用情形。 3.紅色幫浦表示燈保持明亮。 4.無其他明顯影響使用之情形（如放置雜物）。		
自動撒水設備	1.無新設隔間、棚架致未在撒水範圍內之情形。 2.撒水頭無變形及漏水之情形。 3.送水口無變形及妨礙操作之情形。 4.制水閥保持開啟，附近並有「制水閥」字樣之標識。 5.無其他明顯影響使用之情形（如放置雜物）。		
泡沫滅火設備	1.泡沫放射頭有無變形、腐蝕、阻塞及放射上之障礙。 2.原液槽有無變形、漏液、腐蝕之情形。 3.手動開關周圍有無使用之障礙以及標示是否正常。		
火警自動警報設備(119火災通報裝置)	1.受信總機電壓表在所定之範圍內或電源表示燈保持明亮。 2.火警探測器無變形、損壞等無法使用之情形。		
火警發信機	1.按鈕前之保護板，無破損、變形及損壞等影響使用之情形。 2.無其他明顯影響使用之情形（如放置雜物）。		
瓦斯漏氣火警自動警報裝置	1.檢知器應無破損、變形及損壞等影響使用之情形。 2.瓦斯漏氣表示燈應無變形、損傷、脫落及妨礙視認之因素。 3.受信機之按鈕應無破損、變形及損壞等影響使用之情形。		
緊急廣播設備	1.實際進行廣播播放測試，確保設備能正常播放。		
發電機	1.發電機室內周圍環境是否良好。 2.各種表示燈是否正常。 3.燃料油質、油量、油管是否正常。		
標示設備(出口標示燈)	1.無內部裝修，致影響辨識之情形。 2.無標識脫落、變形、損傷或周圍放置雜物等影響辨別之情形。 3.燈具之光源有保持明亮，無閃爍等影響辨識之情形。		
標示設備(避難方向指示燈)	1.無內部裝修，致影響辨識之情形。 2.無標識脫落、變形、損傷或周圍放置雜物等影響辨別之情形。 3.燈具之光源有保持明亮，無閃爍等影響辨識之情形。		

緊急照明設備	1.無內部裝修，致影響辨識之情形。 2.無標識脫落、變形、損傷或周圍放置雜物等影響辨別之情形。 3.燈具之光源有保持明亮，無閃爍等影響辨識之情形。		
避難器具	1.避難器具之標識，無脫落、污損等影響辨識之情形。 2.避難器具及其零件，無明顯變形、脫無等影響使用之情形。 3.避難器具周遭無放置雜物影響其使用之情形。 4.下降空間暢通無妨礙下降之情形（如設置遮雨棚）。		
連結送水管	1.確認週圍有無使用上及消防車接近之障礙。 2.快速接頭應無損傷、脫落、污損、腐蝕。 3.應無漏水及砂石等異物阻塞。 4.墊圈應無老化、損傷等。		
消防專用蓄水池	1.蓄水池以目視確認有無變形、漏水、腐蝕。 2.確認周圍有無使用上及消防車接近之障礙。 3.確認採水口本體有無變形、漏水、腐蝕、襯墊老化之情形。		
梯間排煙設備	1.排煙口有無顯著變形、損傷。 2.周圍無排煙上之障礙。 3.經由操作手動開關能夠正常啟動。		
室內排煙設備	1.排煙口有無顯著變形、損傷。 2.周圍無排煙上之障礙。 3.經由操作手動開關能夠正常啟動。		
緊急電源插座	1.以目視確認周圍有無使用上之障礙、標示是否正常。 2.保護箱及插座有無變形、損傷、腐蝕、異物阻塞之情形。		
簡易自動滅火設備	1.確認儲存容器、固定架、容器閥有無變形、腐蝕等情形。 2.確認手動啟動裝置周圍有無檢查及使用上之障礙 3.確認探測器外形無變形、嚴重油垢、明顯腐蝕等現象、鋼索無損傷、污損等現象並牢固設置。 4.確認系統狀態指示或電源標示燈是否正常。		
狀況回報			
防火管理人處置情形暨簽章		管理權人處置情形暨簽章	

備 考：如有異常現象，應立即報告防火管理人。

符號說明：“O”->符合規定、“V”->立即改善後符合規定、“X”->無法使用、損壞或未依規定且無法立即改善。



國家電影及視聽文化中心

高低壓配電盤維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期						備註
		每月巡檢				每季巡檢	年度巡檢	
	變電站設備	目視盤體 有無異常	運轉及控 制有無異 常	運轉電流 (A)測試	巡檢日期		年度保養 停電檢測	
1	高壓配電盤，MOF PANEL							B1F 變電室
2	高壓配電盤，PT PANEL							B1F 變電室
3	高壓配電盤，MCB PANEL							B1F 變電室
4	高壓配電盤， CB#MP PANEL							B1F 變電室
5	高壓配電盤， CB#MAC PANEL							B1F 變電室
6	高壓配電盤，ACM PANEL							B1F 變電室
7	高壓配電盤， TR#MP PANEL							B1F 變電室
8	高壓配電盤， TR#MAC PANEL							B1F 變電室
9	低壓配電盤，MP PANEL							B1F 變電室
10	低壓配電盤，EMP PANEL							B1F 變電室
11	配電盤"ACMP PANEL" 屋內型							B1F 變電室
說明						1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「Δ」，設備代表堪用中。		

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

低壓分電盤維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期						備註
		每月巡檢				每季巡檢	年度巡檢	
	開關箱設備	目視盤體 有無異常	運轉及控 制有無異 常	運轉電流 (A)測試	巡檢日期		年度保養 停電檢測	
1	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1							B1F 管道間
2	分電箱，烤漆鋼板， PANEL ERB1							B1F 管道間
3	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E1							1F 管道間
4	分電箱，烤漆鋼板， PANEL ER1							1F 管道間
5	分電箱，烤漆鋼板， PANEL UR1							1F 中央監控 室
6	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E11							1F 廚房
7	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E12							1F 櫃台休息 室
8	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E13							1F 書梯管道 間
9	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E2							2F 管道間
10	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E2A							2F 管道間
11	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E3A							3F 管道間
12	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E21							2F 資訊室
13	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E211							2F 協拍中心 儲藏室
14	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E22A							2F 放映暨儲 藏室
15	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E221							3F 空調機房 1
16	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E222							2FA/C 管道 維修室
17	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E3							3F 管道間
18	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E31							3F 圖書展覽 區
19	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E311							3F 圖書展覽 區
說 明						1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「Δ」，設備代表堪用中。		

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

低壓分電盤維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期						備註
		每月巡檢				每季巡檢	年度巡檢	
	開關箱設備	目視盤體 有無異常	運轉及控 制有無異 常	運轉電流 (A)測試	巡檢日期			年度保養 停電檢測
20	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E4							4F 管道間
21	分電箱，烤漆鋼板， PANEL ERE							RF 儲藏室
22	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E4A							4F 管道間
23	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E3B							3F 管道間
24	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E41							401會議室
25	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E411							4F 辦公室
26	分電箱，烤漆鋼板， PANEL ERW							RF 冷卻水塔 場
27	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1F							B1F 消防機 房
28	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1A1							B1F 管理員 室
29	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1A2							B1F 發電機 室
30	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1E							B1F 景觀電 梯廳
31	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1S1							B1F 機車位 78旁
32	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1S2							B1F 車位26 旁
33	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1S3							B1F 車位5旁
34	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1S4							B1F 車位33 旁
35	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1S5							B1F 車位95 旁
36	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1S6							B1F 殘障車 位1旁
37	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1W							B1F 水箱室
38	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E1S1							1F 輕食區後 方
說明							1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「Δ」，設備代表堪用中。	

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

低壓分電盤維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期						備註
		每月巡檢				每季巡檢	年度巡檢	
	開關箱設備	目視盤體 有無異常	運轉及控 制有無異 常	運轉電流 (A)測試	巡檢日期		年度保養 停電檢測	
39	分電箱，烤漆鋼板， PANEL LB1							B1F 管道間
40	分電箱，烤漆鋼板， PANEL RB1							B1F 管道間
41	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L1							1F 管道間
42	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R1							1F 管道間
43	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L11							1F 廚房
44	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R11							1F 廚房
45	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L12							1F 櫃台休息 室
46	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R12							1F 櫃台休息 室
47	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L13							1F 書梯管道 間
48	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R13							1F 書梯管道 間
49	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L15							1F 多功能空 間
50	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R15							1F 多功能空 間
51	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L16							1F 中央監控 室
52	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L2							2F 管道間
53	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R2							2F 管道間
54	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L21							2F 資訊室
55	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L22A							2F 放映暨儲 藏室
56	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L23							2F 貴賓室
57	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R23							2F 貴賓室
說 明						1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「Δ」，設備代表堪用中。		

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

低壓分電盤維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期						備註
		每月巡檢				每季巡檢	年度巡檢	
	開關箱設備	目視盤體 有無異常	運轉及控 制有無異 常	運轉電流(A) 測試	巡檢日期		年度保養 停電檢測	
58	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L3							3F 管道間
59	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R3							3F 管道間
60	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L31							3F 管道間
61	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R31							3F 管道間
62	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L4							4F 管道間
63	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R4							4F 管道間
64	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L41							4F 401 會議室
65	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R41							4F 401 會議室
66	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L4W							RF 水箱室
67	分電箱，烤漆鋼板， PANEL LRW							RF 冷卻水塔
68	分電箱，烤漆鋼板， PANEL LB1W							B1F 水箱室
69	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L1W1							B1F 水箱室
70	分電箱，烤漆鋼板， PANEL TEL							B1F 電信室
71	分電箱，烤漆鋼板， PANEL GP							B1F 發電機 室
72	分電箱，烤漆鋼板， PANEL ER4★							4F 管道間
73	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R22A							2F 放映暨 儲藏室
74	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R21							2F 資訊室
75	分電箱，烤漆鋼板， PANEL REL							B1F 電信室
說明						1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「Δ」，設備代表堪用中。		

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

低壓分電盤維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱 二期增設分電箱	保養維護週期						備註
		每月巡檢				每季巡檢	年度巡檢	
		目視盤體 有無異常	運轉及控 制有無異 常	運轉電流 (A)測試	巡檢日期			
1	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L2-1(增設)							2F 管道間
2	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R21-1(增設)							2F 管道間
3	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L3-1(增設)							3F 管道間
4	分電箱，烤漆鋼板， PANEL R21-2(增設)							2F 管道間
5	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L221(增設)							2F 放映暨 儲藏室
6	分電箱，烤漆鋼板， PANEL L222(增設)							2F 放映暨 儲藏室
說明							1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「Δ」，設備代表堪用中。	

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

空調分電盤維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱 空調配電盤	保養維護週期						備註	
		每月巡檢				每季巡檢	年度巡檢		
		目視盤體 有無異常	運轉及控制 有無異常	運轉電流 (A)測試	巡檢日期				
1	配電盤"CT PANEL" 屋外型							RF 冷卻水塔	
2	配電盤"AHU-B101 PANEL" 屋內型							B1F 空調機房	
3	配電盤"AHU-301 PANEL" 屋內型							3F 空調機房1	
4	配電盤"AHU-302 PANEL" 屋內型							3F 空調機房2	
5	配電盤"DOU-07 PANEL" 屋內型							B1F 車位96旁	
6	配電盤"DOU-03 PANEL" 屋內型							B1F 變電室	
7	配電盤"OU1-01 PANEL" 屋內壁掛型							RF 空調主機房	
8	配電盤"DOU-05 PANEL" 屋內型							2F 管道間	
9	配電盤"PEF-B101 PANEL" 屋內型							B1F 排氣機房1	
10	配電盤"PEF-B102 PANEL" 屋內型							B1F 排氣機房2	
11	配電盤"PEF-B103 PANEL" 屋內型							B1F 機車位70 旁	
12	配電盤"TEF-B104 PANEL" 屋內型							B1F 殘障車位1 旁	
13	配電盤"TEF-101 PANEL" 屋內型							1F 管制室	
14	配電盤"TEF-201 PANEL" 屋內型							2F 管道間	
15	配電盤"TEF-301 PANEL" 屋內型							3F 管道間	
16	配電盤"TEF-401 PANEL" 屋內型							4F 管道間	
說明						1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「△」，設備代表堪用中。			

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

泵浦設備維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期						備註
		每月巡檢				每季巡檢	年度巡檢	
	泵浦設備	目視盤體 有無異常	運轉及控制 有無異常	運轉電流 (A)測試	巡檢日期		年度保養 停電檢測	
1	陸上型揚水泵 7.5HP(LB1W)							B1F 水箱室
2	陸上型變頻加壓泵 3HP(ERW)							RF 冷卻水塔場
3	沉水式廢水泵 3HP(EB1S1)							B1F 機車位78旁
4	沉水式廢水泵 3HP(EB1S2)							B1F 車位26旁
5	沉水式廢水泵 3HP(EB1S3)							B1F 車位5旁
6	沉水式廢水泵 3HP(EB1S5)							B1F 車位95旁
7	沉水式污水泵 2HP(EB1S6)							B1F 殘障車位1旁
8	沉水式機坑泵 0.5HP(EB1)							B1F 貨梯機坑
9	沉水式機坑泵 0.5HP(EB1E)							B1F 景觀 電梯機坑
10	沉水式雨水滯留泵 10HP(EB1S5)							B1F 車位95旁
11	沉水式雨水滯留泵 10HP(EB1S4)							B1F 車位33旁
12	沉水式雨水滯留泵 7.5HP(E1S1)							1F 輕食區後方
13	沉水式雨水過濾泵 2HP(LB1W)					每季過濾桶 逆洗		B1F 水箱室
14	噴灌加壓泵5HP(RF)					每季時間 調整		RF 水箱室
15	噴灌加壓泵 5HP(B1F)					每季時間 調整		B1F 水箱室
16	水景噴泉泵5HP					每季時間 調整		B1F 水箱室
17	水景噴泉泵5HP					每季時間 調整		B1F 水箱室
18	水景過濾泵3HP					每季過濾桶 逆洗		B1F 水箱室
說明						1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「Δ」，設備代表堪用中。		

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

消防泵浦設備維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期				其他測試	備註
		每月巡檢					
	消防泵浦設備	目視盤體 有無異常	運轉及控制 有無異常	運轉電流 (A)測試	巡檢日期		
1	陸上式整組型室防泵浦 7.5KW(10HP)D=3" Q=300L/MIN H=60M 含配件全						B1F 消防機房
2	陸上式整組型泡沫泵浦含配件 全 22.38KW(30HP)D=4" Q=1050L/MIN H=63M						B1F 消防機房
3	放水型撒水泵浦(全套 式)Q=4578LPM,H=93M,150HP						B1F 消防機房
4	撒水輔助泵浦10HP						B1F 消防機房
說明						1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「Δ」，設備代表堪用中。	

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

消防排煙設備維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期					備註
		每月巡檢				其他測試	
		目視盤體 有無異常	運轉及控制 有無異常	運轉電流 (A)測試	巡檢日期		
1	軸流式風機，室內排煙風機 150CMM,45MMAQ 5HP EB1A1						B1F 管理員室
2	軸流式風機，室內排煙風機 180CMM,35MMAQ 5HP E11						1F 輕食區旁
3	軸流式風機，室內排煙風機 250CMM,35MMAQ 5HP E12						1F 櫃台休息室
4	軸流式風機，室內排煙風機 300CMM,35MMAQ 7.5HP E211						2F 協拍中心
5	軸流式風機，室內排煙風機 300CMM,35MMAQ 7.5HP E13						1F 入口大廳 挑高區
6	軸流式風機，室內排煙風機 150CMM,35MMAQ 3HP E2B						2F 放映室 升降機
7	軸流式風機，室內排煙風機 350CMM,45MMAQ 10HP E2A						2F 走廊 挑高區
8	軸流式風機，室內排煙風機 350CMM,40MMAQ 7.5HP E411						4F 辦公室
9	軸流式風機，室內排煙風機 350CMM,40MMAQ 7.5HP E311						3F 圖書展覽區
10	軸流式風機，室內排煙風機 400CMM,40MMAQ 10HP E3A						3F 走廊
11	軸流式風機，室內排煙風機 400CMM,40MMAQ 10HP E4A						4F 走廊
12	軸流式風機，室內排煙風機 400CMM,40MMAQ 10HP E221						大電影院
13	軸流式風機，室內排煙風機 180CMM,30MMAQ 3HP E222						小電影院
14	軸流式風機，室內排煙風機 500CMM,30MMAQ 10HP E3B						中庭挑高區
說明						1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「Δ」，設備代表堪用中。	

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

消防排煙設備維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期					備註
		每月巡檢				每季巡檢	
	消防設備	目視盤體 有無異常	運轉及控制 有無異常	外觀清潔	巡檢日期	每季連動信號 測試	
1	火警受信總機，智慧型火警受信總機 2L 512點						1F 中央監控室
2	放水型撒水設備控制盤1區型(壁掛型)附通訊電話,手動/自動表示燈,起動押釦,停止押釦,電源表示燈,感應器作動燈,電動閥作動燈,火災表示燈,放水表示燈,壓力開關,電動閥,感應器斷線燈等功能						1F 中央監控室
3	密閉濕式自動撒水設備，現場操作控制盤1區(壁掛型)附通訊電話,手動/自動表示燈,起動押釦,停止押釦,電源表示燈						2F 走廊
4	消防緊急廣播主機600W 15L						1F 中央監控室
說明		1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「Δ」，設備代表堪用中。					

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

發電機設備維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期					備註
		每月巡檢				其他檢查	運轉時數
	發電機設備	目視盤體 有無異常	運轉及控制 有無異常	外觀清潔	巡檢日期	電池及水箱與 油料檢查	
1	柴油引擎發電機組， 500kW，(3 ϕ ，4W， 380/220V，60Hz， 1800rpm)，四行程柴油引 擎 6汽缸以上						
2	柴油引擎發電機組，進 氣風機20HP EB1A2						
說明						1. 勾選「✓」，設備代表正 常。 2. 勾選「X」，設備代表故 障。 3. 勾選「△」，設備代表堪 用中。	

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

空調設備維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期					備註
		每月巡檢				其他測試	
	空調設備	目視盤體 有無異常	運轉及控 制有無異 常	運轉電流 (A)測試	巡檢日期		
1	冰水機組，CH-01，80KW						B1F 空調主機房
2	冰水機組，CH-02，80KW						B1F 空調主機房
3	冷卻水塔，CT-01，5HP*2						RF 冷卻水塔場
4	空調冰水泵，CHP-01，7.5HP						B1F 空調主機房
5	空調冰水泵，CHP-02，7.5HP						B1F 空調主機房
6	空調冰水泵，CHP-03，7.5HP						B1F 空調主機房
7	空調區域泵，CHZP-01，15HP						B1F 空調主機房
8	空調區域泵，CHZP-02，15HP						B1F 空調主機房
9	空調區域泵，CHZP-03，15HP						B1F 空調主機房
10	空調冷卻水泵，CWP-01，10HP						B1F 空調主機房
11	空調冷卻水泵，CWP-02，10HP						B1F 空調主機房
12	空調冷卻水泵，CWP-03，10HP						B1F 空調主機房
13	動力通風機，PEF-B101，15HP						B1F 排氣機房1
14	軸流式風機，室內排煙風機 500CMM,30MMAQ 10HP E3B						B1F 排氣機房2
15	動力通風機，PEF-B102，15HP						B1F 排氣機房2
16	動力通風機，PEF-B103，5HP						B1F 機車位70號
17	動力通風機，TEF-B104，0.5HP						B1殘障車位1旁
18	動力通風機，TEF-101，1HP						1F 管制室
19	動力通風機，TEF-201，1HP						2F 管道間
20	動力通風機，TEF-301，1HP						3F 管道間
說明						1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「Δ」，設備代表堪用中。	

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

空調設備維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期			其他測試	備註
		每月巡檢				
	空調設備	目視盤體 有無異常	運轉及控制 有無異常	運轉電流 (A)測試		
21	動力通風機，TEF-401，1HP					4F 管道間
22	動力通風機，IF 導流風機， 150W*24台					汽車停車場及機車停車場
23	空調箱 AHU-301，20HP				每季濾網檢查	3F 空調機房1
24	空調箱 AHU-304，20HP				每季濾網檢查	3F 空調機房2
25	空調箱 AHU-302，10HP				每季濾網檢查	3F 空調機房2
26	空調箱 AHU-303，10HP				每季濾網檢查	3F 空調機房2
27	空調箱 AHU-B101，20HP				每季濾網檢查	B1F 空調機房
28	空調設備，OUX-01 10KW(K100)					多聯變頻冷氣室外機 RF
29	空調設備，OUX-01 11.4KW(K112)					多聯變頻冷氣室外機 RF
30	空調設備，OUX-01 14KW(K140BFH)					多聯變頻冷氣室外機 RF
31	空調設備，IUX-01				每季濾網檢查	多聯變頻冷氣室內機 2F 貴賓室
32	空調設備，IUX-02				每季濾網檢查	多聯變頻冷氣室內機 1F 行政入口
33	空調設備，IUX-02				每季濾網檢查	多聯變頻冷氣室內機 1F 行政入口
34	空調設備，IUX-03				每季濾網檢查	多聯變頻冷氣室內機 1F 梯廳
35	空調設備，IUX-03				每季濾網檢查	多聯變頻冷氣室內機 2F 梯廳
36	空調設備，IUX-03				每季濾網檢查	多聯變頻冷氣室內機 3F 梯廳
37	空調設備，IUX-03				每季濾網檢查	多聯變頻冷氣室內機 4F 梯廳
38	空調設備，DOU/DIU-01 室外 機				每季濾網檢查	分離式冷氣機 B1F 電 信室內
39	空調設備，DOU/DIU-02 室外 機				每季濾網檢查	分離式冷氣機 B1F 電 信室內
說明					1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「Δ」，設備代表堪用中。	

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

空調設備維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期			其他測試	備註
		每月巡檢				
	空調設備	目視盤體 有無異常	運轉及控制 有無異常	運轉電流 (A)測試		
40	空調設備，DOU/DIU-03室外機				每季濾網檢查	分離式冷氣機 B1F 變電室內
41	空調設備，DOU/DIU-04室外機				每季濾網檢查	分離式冷氣機 B1F 變電室內
42	空調設備，DOU/DIU-05室外機				每季濾網檢查	分離式冷氣機 2F 管道間
43	空調設備，DOU/DIU-06室外機				每季濾網檢查	分離式冷氣機 2F 管道間
44	空調設備，DOU/DIU-07室外機				每季濾網檢查	分離式冷氣機外 B1F 管理員室外
45	冰水送風機 FC-16				每季濾網檢查	1F 輕食區
46	冰水送風機 FC-16				每季濾網檢查	1F 輕食區
47	冰水送風機 FC-16				每季濾網檢查	B1F 空調主機房
48	冰水送風機 FC-16				每季濾網檢查	B1F 空調主機房
49	冰水送風機 FC-12				每季濾網檢查	1F 走廊
50	冰水送風機 FC-12				每季濾網檢查	1F 走廊
51	冰水送風機 FC-12				每季濾網檢查	1F 走廊
52	冰水送風機 FC-10				每季濾網檢查	1F 多功能空間
53	冰水送風機 FC-10				每季濾網檢查	1F 多功能空間
54	冰水送風機 FC-8				每季濾網檢查	1F 走廊
55	冰水送風機 FC-8				每季濾網檢查	2F 走廊
56	冰水送風機 FC-8				每季濾網檢查	2F 走廊
57	冰水送風機 FC-4				每季濾網檢查	2F 走廊
58	多聯變頻冷氣室外機/空調設備 K280 一對四(2F 資訊/辦公室)					多聯變頻冷氣室外機 RF
59	多聯變頻冷氣室內機/空調設備 71				每季濾網檢查	2F 資訊室
說明					1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「Δ」，設備代表堪用中。	

審核人員簽名

總幹事

巡檢員



國家電影及視聽文化中心

空調設備維護設備紀錄表

年 月 日

序	設備名稱	保養維護週期			其他測試	備註
		每月巡檢				
	空調設備	目視盤體 有無異常	運轉及控制 有無異常	運轉電流 (A)測試		
60	多聯變頻冷氣室內機/空調設備 71				每季濾網檢查	2F 資訊室
61	多聯變頻冷氣室內機/空調設備 71				每季濾網檢查	2F 展品暫存區(辦公室)
62	多聯變頻冷氣室內機/空調設備 71				每季濾網檢查	2F 展品暫存區(辦公室)
63	多聯變頻冷氣室外機/空調設備 64.9Kw(67.4KW 大金)				每季濾網檢查	多聯變頻冷氣室外機 RF
64	多聯變頻冷氣室外機/空調設備 42.5Kw(45KW 大金)				每季濾網檢查	多聯變頻冷氣室外機 RF
65	分離式變頻吊隱式8Kw(吊隱*4)				每季濾網檢查	2F 放映室
66	9.3kw 機櫃式空調*2(室外機)				每季濾網檢查	RF 冷卻水塔
67	大影廳用除濕機(日立 RD-NP51P)*2				每季濾網檢查	2F 大影廳
68	小影廳用除濕機(日立 RD-NP31P)*2				每季濾網檢查	2F 小影廳
69	(吊隱)除濕機附加濕氣 18L/日*4				每季濾網檢查	2F 放映室
70	吊隱式送風機 FXMQ100 11.2Kw				每季濾網檢查	4F 辦公室
71	吊隱式送風機 FXMQ80 9.0Kw				每季濾網檢查	4F 辦公室
72	吊隱式送風機 FXDQ63 7.1Kw				每季濾網檢查	4F 辦公室
73	吊隱式送風機 FXDQ50 5.6Kw				每季濾網檢查	4F 辦公室
74	吊隱式送風機 FXDQ40 4.5Kw				每季濾網檢查	4F 辦公室
75	吊隱式送風機 FXDQ32 3.6Kw				每季濾網檢查	4F 辦公室
76	吊隱式送風機 FXDQ25 2.8Kw				每季濾網檢查	4F 辦公室
77	吊隱式送風機 FXDQ20 2.2Kw				每季濾網檢查	4F 辦公室
78	排風機 2HP*2					2F 放映室
79	補(進)風機 1HP*2					2F 放映室
說明					1. 勾選「√」，設備代表正常。 2. 勾選「X」，設備代表故障。 3. 勾選「△」，設備代表堪用中。	

審核人員簽名

總幹事

巡檢員

國家電影及視聽文化中心

公共設備清單

變電站設備					
序號	設備名稱	設置地點	序號	設備名稱	設置地點
1	高壓配電盤， MOF PANEL	B1F 變電室	7	高壓配電盤， TR#MP PANEL	B1F 變電室
2	高壓配電盤，PT PANEL	B1F 變電室	8	高壓配電盤， TR#MAC PANEL	B1F 變電室
3	高壓配電盤， MCB PANEL	B1F 變電室	9	低壓配電盤， MP PANEL	B1F 變電室
4	高壓配電盤， CB#MP PANEL	B1F 變電室	10	產品，低壓配電 盤，EMP PANEL	B1F 變電室
5	高壓配電盤， CB#MAC PANEL	B1F 變電室	11	配電盤 "ACMP PANEL" 屋內型	B1F 變電室
6	高壓配電盤， ACM PANEL	B1F 變電室			
開關箱設備					
1	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL EB1	B1F 管道間	8	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL E13	1F 書梯管道間
2	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL ERB1	B1F 管道間	9	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL E2	2F 管道間
3	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL E1	1F 管道間	10	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL E2A	2F 管道間
4	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL ER1	1F 管道間	11	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL E3A	3F 管道間
5	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL UR1	1F 中央監控室	12	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL E21	2F 資訊室
6	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL E11	1F 廚房	13	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL E211	2F 協拍中心 儲藏室
7	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL E12	1F 櫃台休息室	14	分電箱，烤漆鋼 板，PANEL E22	2F 放映暨儲藏 室

開關箱設備					
序號	設備名稱	設置地點	序號	設備名稱	設置地點
15	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E221	3F 空調機房 1	26	分電箱，烤漆鋼板， PANEL ERW	RF 冷卻水塔場
16	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E222	2FA/C 管道維修室	27	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1F	B1F 消防機房
17	分電箱，烤漆鋼板，PANEL E3	3F 管道間	28	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1A1	B1F 管理員室
18	分電箱，烤漆鋼板，PANEL E31	3F 圖書展覽區	29	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1A2	B1F 發電機室
19	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E311	3F 圖書展覽區	30	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1E	B1F 景觀電梯廳
20	分電箱，烤漆鋼板，PANEL E4	4F 管道間	31	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1S1	B1F 機車位 78 旁
21	分電箱，烤漆鋼板，PANEL ERE	RF 儲藏室	32	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1S2	B1F 車位 26 旁
22	分電箱，烤漆鋼板，PANEL E4A	4F 管道間	33	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1S3	B1F 車位 5 旁
23	分電箱，烤漆鋼板，PANEL E3B	3F 管道間	34	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1S4	B1F 車位 33 旁
24	分電箱，烤漆鋼板，PANEL E41	4F 辦公室	35	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1S5	B1F 車位 95 旁
25	分電箱，烤漆鋼板， PANEL E411	4F 辦公室	36	分電箱，烤漆鋼板， PANEL EB1S6	B1F 殘障車位 1 旁

開關箱設備					
序號	設備名稱	設置地點	序號	設備名稱	設置地點
37	分電箱，烤漆銅板， PANEL EB1W	B1F 水箱室	52	分電箱，烤漆銅板， PANEL L2	2F 管道間
38	分電箱，烤漆銅板， PANEL E1S1	1F 輕食區後方	53	分電箱，烤漆銅板， PANEL R2	2F 管道間
39	分電箱，烤漆銅板， PANEL LB1	B1F 管道間	54	分電箱，烤漆銅板， PANEL L21	2F 資訊室
40	分電箱，烤漆銅板， PANEL RB1	B1F 管道間	55	分電箱，烤漆銅板， PANEL L22	2F 放映暨儲藏室
41	分電箱，烤漆銅板， PANEL L1	1F 管道間	56	分電箱，烤漆銅板， PANEL L23	2F 貴賓室
42	分電箱，烤漆銅板， PANEL R1	1F 管道間	57	分電箱，烤漆銅板， PANEL R23	2F 貴賓室
43	分電箱，烤漆銅板， PANEL L11	1F 廚房	58	分電箱，烤漆銅板， PANEL L3	3F 管道間
44	分電箱，烤漆銅板， PANEL R11	1F 廚房	59	分電箱，烤漆銅板， PANEL R3	3F 管道間
45	分電箱，烤漆銅板， PANEL L12	1F 櫃台休息室	60	分電箱，烤漆銅板， PANEL L31	3F 圖書展覽區
46	分電箱，烤漆銅板， PANEL R12	1F 櫃台休息室	61	分電箱，烤漆銅板， PANEL R31	3F 圖書展覽區
47	分電箱，烤漆銅板， PANEL L13	1F 書梯管道間	62	分電箱，烤漆銅板， PANEL L4	4F 管道間
48	分電箱，烤漆銅板， PANEL R13	1F 書梯管道間	63	分電箱，烤漆銅板， PANEL R4	4F 管道間
49	分電箱，烤漆銅板， PANEL L15	1F 多功能空間	64	分電箱，烤漆銅板， PANEL L41	4F 辦公室
50	分電箱，烤漆銅板， PANEL R15	1F 多功能空間	65	分電箱，烤漆銅板， PANEL R41	4F 辦公室
51	分電箱，烤漆銅板， PANEL L16	1F 中央監控室	66	分電箱，烤漆銅板， PANEL L4W	RF 水箱室

開關箱設備					
序號	設備名稱	設置地點	序號	設備名稱	設置地點
67	分電箱，烤漆銅板， PANEL LRW	RF 冷卻水塔場	72	分電箱，烤漆銅板， PANEL ER4	4F 管道間
68	分電箱，烤漆銅板， PANEL LB1W	B1F 水箱室	73	分電箱，烤漆銅板， PANEL R22	2F 放映暨儲藏室
69	分電箱，烤漆銅板， PANEL L1W1	1F 輕食區後方	74	分電箱，烤漆銅板， PANEL R21	2F 資訊室
70	分電箱，烤漆銅板， PANEL TEL	B1F 電信室	75	分電箱，烤漆銅板， PANEL REL	B1F 電信室
71	分電箱，烤漆銅板， PANEL GP	B1F 發電機室			
空調配電盤					
1	配電盤 "CT PANEL" 屋外型	RF 冷卻水塔場	8	配電盤 "DOU-05 PANEL" 屋內型	2F 管道間機房
2	配電盤 "AHU-B101 PANEL" 屋內型	B1F 空調機房	9	配電盤 "PEF-B101 PANEL" 屋內型	B1F 排氣機房 1
3	配電盤 "AHU-301 PANEL" 屋內型	3F 空調機房 1	10	配電盤 "PEF-B102 PANEL" 屋內型	B1F 排氣機房 2
4	配電盤 "AHU-302 PANEL" 屋內型	3F 空調機房 2	11	配電盤 "PEF-B103 PANEL" 屋內型	B1F 機車位 70 旁
5	配電盤 "DOU-07 PANEL" 屋內型	B1F 車位 96 旁	12	配電盤 "TEF-B104 PANEL" 屋內型	B1F 殘障車位 1 旁
6	配電盤 "DOU-03 PANEL" 屋內型	B1F 變電室	13	配電盤 "TEF-101 PANEL" 屋內型	1F 管制室
7	配電盤 "OU1-01 PANEL" 屋內壁掛型	RF 空調主機房	14	配電盤 "TEF-201 PANEL" 屋內型	2F 管道間

空調配電盤					
序號	設備名稱	設置地點	序號	設備名稱	設置地點
15	配電盤"TEF-301 PANEL" 屋內型	3F 管道間	16	配電盤"TEF-401 PANEL" 屋內型	4F 管道間
二期增設分電箱					
1	分電箱，烤漆銅板，PANEL L2-1(增設)	2F 管道間	4	分電箱，烤漆銅板，PANEL R21-2(增設)	2F 管道間
2	分電箱，烤漆銅板，PANEL R21-1(增設)	2F 管道間	5	分電箱，烤漆銅板，PANEL L221(增設)	2F 放映暨儲藏室
3	分電箱，烤漆銅板，PANEL L3-1(增設)	3F 管道間	6	分電箱，烤漆銅板，PANEL L222(增設)	2F 放映暨儲藏室
泵浦設備					
1	陸上型揚水泵 7.5HP(LB1W)	B1F 水箱室	10	沉水式雨水滯留泵 10HP(EB1S5)	B1F 車位 95 旁
2	陸上型變頻加壓泵 3HP(ERW)	RF 冷卻水塔場	11	沉水式雨水滯留泵 10HP(EB1S4)	B1F 車位 33 旁
3	沉水式廢水泵 3HP(EB1S1)	B1F 機車位 78 旁	12	沉水式雨水滯留泵 7.5HP(E1S1)	1F 輕食區後方
4	沉水式廢水泵 3HP(EB1S2)	B1F 車位 26 旁	13	沉水式雨水過濾泵 2HP(LB1W)	B1F 儲藏室
5	沉水式廢水泵 3HP(EB1S3)	B1F 車位 5 旁	14	噴灌加壓泵 5HP(RF)	RF 水箱室
6	沉水式廢水泵 3HP(EB1S5)	B1F 車位 95 旁	15	噴灌加壓泵 5HP(B1F)	B1F 水箱室
7	沉水式污水泵 2HP(EB1S6)	B1F 殘障車位 1 旁	16	水景噴泉泵 5HP	B1F 水箱室
8	沉水式機坑泵 0.5HP(EB1)	B1F 貨梯機坑	17	水景噴泉泵 5HP	B1F 水箱室
9	沉水式機坑泵 0.5HP(EB1E)	B1F 景觀電梯機坑	18	水景過濾泵 3HP	B1F 水箱室

消防泵浦設備					
序號	設備名稱	設置地點	序號	設備名稱	設置地點
1	陸上式整組型室 防 泵 浦 7.5KW(10HP)D= 3" Q=300L/MIN H=60M 含配件全	B1F 消防機房	3	放水型撒水泵浦 (全 套 式)Q=4578LPM, H=93M,150HP	B1F 消防機房
2	陸上式整組型泡 沫泵浦含配件全 22.38KW(30HP) D=4" Q=1050L/MIN H=63M	B1F 消防機房	4	撒水輔助泵浦 10HP	B1F 消防機房
消防排煙設備					
1	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 150CMM,45MM AQ 5HP EB1A1	B1F 管理員室	8	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 350CMM,40MM AQ 7.5HP E411	4F 辦公室
2	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 180CMM,35MM AQ 5HP E11	1F 輕食區旁	9	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 350CMM,40MM AQ 7.5HP E311	3F 圖書展覽區
3	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 250CMM,35MM AQ 5HP E12	1F 櫃台休息室	10	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 400CMM,40MM AQ 10HP E3A	3F 走廊
4	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 300CMM,35MM AQ 7.5HP E211	2F 協拍中心	11	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 400CMM,40MM AQ 10HP E4A	4F 走廊
5	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 300CMM,35MM AQ 7.5HP E13	1F 入口大廳 挑高區	12	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 400CMM,40MM AQ 10HP E221	大電影院
6	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 150CMM,35MM AQ 3HP E2B	2F 放映室 升降機	13	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 180CMM,30MM AQ 3HP E222	小電影院
7	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 350CMM,45MM AQ 10HP E2A	2F 走廊 挑高區	14	軸流式風機，室 內 排 煙 風 機 500CMM,30MM AQ 10HP E3B	中庭挑高區

消防設備					
序號	設備名稱	設置地點	序號	設備名稱	設置地點
1	火警受信總機，智慧型火警受信總機 2L 512 點	1F 中央監控室	3	密閉濕式自動撒水設備，現場操作控制盤 1 區(壁掛型)附通訊電話,手動/自動表示燈,起動押釦,停止押釦,電源表示燈	2F 走廊
2	放水型撒水設備控制盤 1 區型(壁掛型)附通訊電話,手動/自動表示燈,起動押釦,停止押釦,電源表示燈,感應器作動燈,電動閥作動燈,火災表示燈,放水表示燈,壓力開關,電動閥,感應器斷線燈等功能	1F 中央監控室	4	消防緊急廣播主機 600W 15L	1F 中央監控室
發電機設備					
1	柴油引擎發電機組，500kW，(3 ϕ ，4W，380/220V，60Hz，1800rpm)，四行程柴油引擎 6 汽缸以上	B1F 發電機房	2	柴油引擎發電機組，進氣風機 20HP EB1A2	B1F 發電機房

空調設備					
序號	設備名稱	設置地點	序號	設備名稱	設置地點
1	冰水機組，CH-01，80KW	B1F 空調主機房	16	動力通風機，PEF-B104，0.5HP	B1F 汙水池上方
2	冰水機組，CH-02，80KW	B1F 空調主機房	17	動力通風機，TEF-101，1HP	1F 男廁上方
3	冷卻水塔，CT-01，5HP*2	RF 冷卻水塔場	18	動力通風機，TEF-201，1HP	2F 男廁上方
4	空調冰水泵，CHP-01，7.5HP	B1F 空調主機房	19	動力通風機，TEF-301，1HP	3F 男廁上方
5	空調冰水泵，CHP-02，7.5HP	B1F 空調主機房	20	動力通風機，TEF-401，1HP	4F 男廁上方
6	空調冰水泵，CHP-03，7.5HP	B1F 空調主機房	21	動力通風機，IF導流風機，150W*24 台	汽車停車場及機車停車場
7	空調區域泵，CHZP-01，15HP	B1F 空調主機房	22	空調箱 AHU-301，20HP	3F 空調機房 1
8	空調區域泵，CHZP-02，15HP	B1F 空調主機房	23	空調箱 AHU-304，20HP	3F 空調機房 2
9	空調區域泵，CHZP-03，15HP	B1F 空調主機房	24	空調箱 AHU-302，10HP	3F 空調機房 2
10	空調冷卻水泵，CWP-01，10HP	B1F 空調主機房	25	空調箱 AHU-303，10HP	3F 空調機房 2
11	空調冷卻水泵，CWP-02，10HP	B1F 空調主機房	26	空調箱 AHU-B101，20HP	B1F 空調機房
12	空調冷卻水泵，CWP-03，10HP	B1F 空調主機房	27	空調設備，OUX-01	多聯變頻冷氣室外機 RF
13	動力通風機，PEF-B101，15HP	B1F 排氣機房 1	28	空調設備，OUX-01	多聯變頻冷氣室外機 RF
14	動力通風機，PEF-B102，15HP	B1F 排氣機房 2	29	空調設備，OUX-01	多聯變頻冷氣室外機 RF
15	動力通風機，PEF-B103，5HP	B1F 機車停車場	30	空調設備，IUX-01	多聯變頻冷氣室內機

空調設備					
序號	設備名稱	設置地點	序號	設備名稱	設置地點
31	空調設備，IUX-02	多聯變頻冷氣室內機 1F 行政入口	46	冰水送風機 FC-16	B1F 空調主機房
32	空調設備，IUX-02	多聯變頻冷氣室內機 1F 行政入口	47	冰水送風機 FC-16	B1F 空調主機房
33	空調設備，IUX-03	多聯變頻冷氣室內機 1F 梯廳	48	冰水送風機 FC-12	1F 走廊
34	空調設備，IUX-03	多聯變頻冷氣室內機 2F 梯廳	49	冰水送風機 FC-12	1F 走廊
35	空調設備，IUX-03	多聯變頻冷氣室內機 3F 梯廳	50	冰水送風機 FC-12	1F 走廊
36	空調設備，IUX-03	多聯變頻冷氣室內機 4F 梯廳	51	冰水送風機 FC-10	1F 多功能空間
37	空調設備，DOU/DIU-01	分離式冷氣機 B1F 電信室	52	冰水送風機 FC-10	1F 多功能空間
38	空調設備，DOU/DIU-02	分離式冷氣機 B1F 電信室	53	冰水送風機 FC-8	1F 走廊
39	空調設備，DOU/DIU-03	分離式冷氣機 B1F 變電室	54	冰水送風機 FC-8	2F 走廊
40	空調設備，DOU/DIU-04	分離式冷氣機 B1F 變電室	55	冰水送風機 FC-8	2F 走廊
41	空調設備，DOU/DIU-05	分離式冷氣機 1F 中央監控室	56	冰水送風機 FC-4	2F 走廊
42	空調設備，DOU/DIU-06	分離式冷氣機 1F 中央監控室	57	多聯變頻冷氣室外機/空調設備 280	多聯變頻冷氣室外機 RF
43	空調設備，DOU/DIU-07	分離式冷氣機 B1F 管理員室	58	多聯變頻冷氣室內機/空調設備 71	2F 資訊室
44	冰水送風機 FC-16	1F 輕食區	63	多聯變頻冷氣室內機/空調設備 42.5Kw	多聯變頻冷氣室外機 RF
45	冰水送風機 FC-16	1F 輕食區	64	分離式變頻吊隱式 8Kw	2F 放映室

空調設備					
序號	設備名稱	設置地點	序號	設備名稱	設置地點
65	29kw 機櫃式空調	2F 資訊室	72	吊隱式送風機 FXDQ50 5.6Kw	4F 辦公室
66	大影廳用除濕機 (日立 RD- NP51P)	1F 大影廳	73	吊隱式送風機 FXDQ40 4.5Kw	4F 辦公室
67	小影廳用除濕機 (日立 RD- NP31P)	2F 小影廳	74	吊隱式送風機 FXDQ32 3.6Kw	4F 辦公室
68	除濕機附加濕氣 18L/日	2F 放映室	75	吊隱式送風機 FXDQ25 2.8Kw	4F 辦公室
69	吊隱式送風機 FXMQ100 11.2Kw	4F 辦公室	76	吊隱式送風機 FXDQ20 2.2Kw	4F 辦公室
70	吊隱式送風機 FXMQ80 9.0Kw	4F 辦公室	77	排風機 2HP	2F 放映室
71	吊隱式送風機 FXDQ63 7.1Kw	4F 辦公室	78	補風機 1HP	2F 放映室